

秘

## アイワホーム物件案内書

種別	売土地		
所在地	河北郡津幡町太田ろ地内	小学校	条南小 約900m
		中学校	津幡南中 約1,800m
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
	地目	宅地	現況
土地	公簿・実測	実測	建／容 建ぺい率60% 容積率200%
	私道負担	なし	道路種別 公道
交通	最寄交通機関	のるーと津幡「太田マイタウン公園」まで徒歩約4分(約300m) 「IR津幡駅」まで徒歩約26分(約1,900m)	最寄施設 アル・プラザ津幡 まで約2,300m
その他	引渡日	相談	都市計画 市街化区域
	備考	仲介手数料不要 施設負担金60万円別途要 水道加入金16.5万円別途要 メーター取付工事費8~10万円別途要 アイワホーム建築条件付き	

### 津幡町太田ろ 7区画 土地区画図

