



アイワホーム物件案内書

種別		売土地			
所在地		松村4丁目564番より分筆	小学校	大徳小 約600m	
			中学校	大徳中 約900m	
用途地域		第二種中高層地域			
土地	地目	宅地	現況	田	
	公簿・実測	実測	建／容	建ぺい率60% 容積率200%	
	私道負担	なし	道路種別	公道	
交通	最寄交通機関	バス停 「松村四丁目」 まで徒歩約8分(約500m)	最寄施設	イオンタウン示野 まで約1,000m	
その他	引渡日	相談	都市計画	市街化区域	
	備考	仲介手数料不要 施設負担金77万別途要			
		アイワホーム建築条件付き			

松村4丁目564番 土地区画図



- ・施設負担金 77万円 別途
- ・仲介手数料 不要
- ・敷地向かって左側に境界ブロックをお願いします
(②③④区画がブロック積み)

更新日：2025. 12. 23



株式会社 アイワホーム

〒921-8575

野々市市押野3丁目65番地

TEL:076-225-3000 FAX:076-225-3133

区画	面積(m ²)	面積(坪)	間口(m)	道路(m)	坪単価(円)	価格(円)	備考
①	174.89	52.90	8.70	7.39	35.2万	18,620,800	
②	176.08	53.26	8.70	7.39	35万	18,641,000	
③	177.26	53.62	8.70	7.30	34.8万	18,667,800	R10.3以降着工可
④	178.40	53.96	8.70	7.30	34.6万	18,686,400	展示場予定地

