

秘

アイワホーム物件案内書

種別	売土地		
所在地	白山市荒屋町に54より分筆		小学校 広陽小 約950m 中学校 北辰中 約1.1km
	用途地域 一種住居		
土地	地目	宅地	現況
	公簿・実測	実測	建／容 建ぺい率60% 容積率200%
交通	私道負担	なし	道路種別 公道
	最寄交通機関	北陸鉄道 道法寺駅 まで徒歩約8分(約600m)	最寄施設 大阪屋ショッピング鶴来店 まで約1km
その他	引渡日	相談	都市計画 市街化区域
	備考	仲介手数料不要 施設負担金66万別途要 アイワホーム建築条件付き 令和8年4月以降着工可	

白山市荒屋町 11区画 土地区画図



区画	面積(m ²)	面積(坪)	間口(m)	道路(m)	坪単価(円)	価格(円)	備考
①	194.58	58.86	14.11	6.00	18.5万	10,889,100	
②	181.83	55.00	10.83	6.00	19.5万	10,725,000	
③	165.30	50.00	23.76	6.00	20万	10,000,000	
④	176.60	53.42	27.66	北:6m 東:6.31m	20万	10,684,000	
⑤	165.30	50.00	26.34	6.00	21万	10,500,000	
⑥	売却済						
⑦	165.30	50.00	25.04	6.00	21万	10,500,000	
⑧	211.57	63.99	6.04	6.00	12.5万	7,998,750	
⑨	166.53	50.37	13.62	6.00	18.5万	9,318,450	
⑩	166.53	50.37	13.62	6.00	18.5万	9,318,450	
⑪	168.53	50.98	24.08	北:6m 東:6.31m	20万	10,196,000	

